



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

USRA
Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila
Posta interna
Registro di protocollo
RP01 PROTOCOLLO UNICO
Nr. protocollo
0003100/24
Codice IPA
USLRA
Data protocollo
02/05/2024
USRA

OGGETTO: INTERVENTI DI REVISIONE GENERALE CON AMMODERNAMENTO DEI TAPPETI MOBILI PRESSO IL PARCHEGGIO LORENZO NATALI ALL'AQUILA

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE

Importo complessivo dei lavori in appalto (inclusi oneri di sicurezza e manodopera)
€ 1.331.548,01

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
€ 39.766,12

Costo manodopera non soggetti a ribasso
€ 285.560,73

Importo a base di gara sul quale applicare il ribasso
€ 1.006.221,16

FINANZIAMENTO

Intervento a valere sulle somme stanziati dal D.P.C.M. 16/02/2012 e sulle somme del capitolo di bilancio corrente - denominato "GESTIONE DEL MEGAPARCHEGGIO" - n. 2396002/0 del Comune di L'Aquila

CODICE CUP: C17I23000010001

VERBALE N.1 DEL 29/04/2024 DEL SEGGIO DI GARA

SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 29/04/2024 alle ore 10:00 in L'Aquila, presso la sede dell'USRA, sita in Corso Vittorio Emanuele II, n. 48, si è insediata in seduta pubblica il seggio di gara, nominato con Determina del Titolare dell'USRA n. 151 del 24/04/2024 così composto:

- ing. Luca PARIS, con funzione di RUP e presidente;
- dott. Alfredo VITTORINI, segretario;
- geom. Luigi MARTINICO, componente.

PREMESSO CHE

- Con decisione a contrarre n. 82 del 13/03/2024 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, dei lavori per l'intervento di revisione generale con ammodernamento dei tappeti mobili presso il parcheggio Lorenzo Natali all'Aquila e del servizio di manutenzione per un periodo di tempo ritenuto idoneo al rispetto delle disposizioni normative vigenti e delle effettive necessità operative di esercizio pubblico, per un importo a base d'asta pari ad € 1.006.221,16, esclusa manodopera ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA ed oneri previdenziali esclusi, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato alla data del 24/04/2024, ore 12:00;



- Il termine per l'apertura delle offerte è stata fissata alla data del 29/04/2024, ore 10:00;

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del seggio di gara, come sopra richiamato, alle ore 10:30 dà inizio alle operazioni di apertura delle buste pervenute alla piattaforma elettronica, secondo le modalità e le indicazioni previste dall'art. 21 del Disciplinare di gara.

Entro il termine ultimo di presentazione delle offerte indicato nel bando di gara sono pervenute n. 2 offerte di seguito riportate nel dettaglio:

Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Numero di partecipazione	Data di presentazione dell'offerta
Marrocco Elevators srl	Impresa singola	1	23/04/2024
Del Vecchio srl	Impresa singola	2	24/04/2024

Preso visione del nominativo dei concorrenti, i componenti del Seggio di gara confermano l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità ed astensione.

Il seggio di gara procede a scaricare dalla piattaforma telematica i documenti contenuti nella busta amministrativa per ciascuno dei n. 2 concorrenti.

La busta amministrativa dell'operatore economico Marrocco Elevators S.r.l. viene aperta alle ore 10:46, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Domanda di partecipazione		Ammesso con riserva
Attestazione SOA		Valido
Attestazione pagamento imposta di bollo		Valido
Attestazione pagamento contributo ANAC		Valido
Visura camerale		Ammesso con riserva
Eventuali certificazioni di qualità		Valido
Attestato iscrizione anagrafe antimafia		Valido
Documento di gara unico europeo (eDGUE)		Ammesso con riserva

Il seggio di gara dispone di avviare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 21 del Disciplinare di gara nei confronti dell'Operatore Economico "Marrocco Elevators srl" con le seguenti motivazioni: nella domanda di partecipazione l'operatore economico dichiara di avvalersi del subappalto, mentre nel DGUE dichiara di non avvalersi di tale istituto. Si ritiene di chiedere una dichiarazione, ai sensi del DPR 445/2000, in merito alla volontà o meno di avvalersi del subappalto ed in caso di modificare il eDGUE.

Inoltre non si evince l'amministratore della società MD HOLDING S.r.l. (P.IVA. 13654401002) che detiene il controllo dell'operatore economico Marrocco Elevators srl possedendo l'80% di quote. L'art. 94, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, dispone che la Stazione Appaltante debba verificare se ricorrano cause di esclusione nei confronti degli amministratori di società, che siano qualificate come socio dell'Operatore economico partecipante.

A tal proposito si procede ad inoltrare all'OE come sopra identificato la richiesta relativa dei seguenti documenti:



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

- Indicazione nel DGUE di tutti i soggetti già correttamente dettagliati nella domanda di partecipazione, compreso il socio di maggioranza, società MD HOLDING S.r.l. (P.IVA. 13654401002), di cui è necessario indicare anche il/gli amministratore/i.
- Indicazione nel DGUE di avvalersi dell'istituto del subappalto, qualora l'OE ritenga di avvalersene
- Visura camerale aggiornata della società MD HOLDING S.r.l..

La busta amministrativa dell'operatore economico Del Vecchio S.r.l. viene aperta alle ore 12:05, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Domanda di partecipazione		Valido
Attestazione SOA		Valido
Attestazione pagamento imposta di bollo		Valido
Attestazione pagamento contributo ANAC		Valido
Visura camerale		Valido
Eventuali certificazioni di qualità		Valido
Attestato iscrizione anagrafe antimafia		Valido
Documento di gara unico europeo (DGUE)		Valido

Si evidenzia che, nella domanda di partecipazione, l'operatore economico ha allegato alcune dichiarazioni aggiuntive in merito ad annotazioni presenti sul Casellario ANAC.

Inoltre, ai fini dell'affidamento della procedura in corso, si evidenzia che la scadenza triennale della Attestazione SOA avverrà in data 02/11/2024.

Il seggio di gara decide di riprendere i lavori il giorno 08/05/2024, alle ore 15:00, con comunicazione, tramite avviso pubblico, ai soggetti interessati

Alle ore 13:30 del 29/04/2024 il Presidente dichiara conclusa la seduta di seggio di gara odierna.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che si compone di n. 3 fasciate e che verrà pubblicato sulla Piattaforma telematica del Comune dell'Aquila e sul sito www.usra.it nella sezione Amministrazione trasparente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente RUP dell'intervento

Ing. Luca PARIS

Il Componente

Geom. Luigi MARTINICO

Il Segretario

Dott. Alfredo VITTORINI