



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

Procedura aperta per l'affidamento dell'intervento di revisione generale con ammodernamento dei tappeti mobili presso il parcheggio Lorenzo Natali a L'Aquila e relativa manutenzione. Intervento a valere sulle somme stanziare dal D.P.C.M. 16/02/2012 e sulle somme del capitolo di bilancio corrente - denominato "GESTIONE DEL MEGAPARCHEGGIO" - n. 2396002/0 del Comune di L'Aquila

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila, Corso Vittorio Emanuele II, n. 48 - 67100 L'Aquila.

PEC: usra@pec.it Email: info@usra.it

Codice Nuts: ITF11

CPV: Sistema di classificazione unico per gli appalti pubblici previsto dal regolamento (CE) n. 213/2008.

Codice: 50740000-4

Contatti:

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing. Luca PARIS funzionario del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città di L'Aquila – Corso Vittorio Emanuele II n. 48 – 67100 - L'Aquila (AQ) Tel: 0862 497235 mail: luca.paris@usra.it.

Indirizzo piattaforma telematica gestione procedure di gara:

<https://comuneaquila-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori inerenti gli interventi di revisione generale con ammodernamento dei tappeti mobili presso il parcheggio Lorenzo Natali all'Aquila.

A suddette opere va ad aggiungersi, come da schema di contratto, l'affidamento degli **interventi di manutenzione ordinaria** per un periodo di tempo ritenuto idoneo al rispetto delle disposizioni normative e delle effettive necessità operative di esercizio pubblico.

Scopo dell'intervento è di assicurare la futura fruizione e conservazione dell'infrastruttura al fine di ripristinare il collegamento diretto tra il parcheggio/terminal bus Lorenzo Natali ed il centro storico cittadino.

I lavori dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto delle prescrizioni del contratto d'appalto e dei suoi allegati, delle normative tecnico-esecutive vigenti e delle regole dell'arte e del buon costruire e con i migliori accorgimenti tecnici per la loro perfetta esecuzione, secondo il progetto verificato, e validato dal Dirigente del Settore Trasporto Pubblico Locale, Mobilità Sostenibile, politiche Europee del Comune di L'Aquila, Arch. Marco MARROCCO con apposito atto acquisito al Prot. USRA n. 0005006/23 del 26/06/2023.



2.3 Importo stimato complessivo dell'appalto

Tabella 1. Importi dell'appalto

1	Importo dei lavori di ammodernamento per nuova vita tecnica (soggetto a ribasso d'asta)	€ 939.483,46
2	Manodopera non soggetta a ribasso	193.101,71
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 35.028,41
4	Importo Totale lavori di ammodernamento per nuova vita tecnica (comprensivo della manodopera degli oneri per la sicurezza) (1+2+3)	€ 1.167.613,58
5	Importo servizio di manutenzione (soggetto a ribasso d'asta)	€ 66.737,70
6	Manodopera non soggetta a ribasso	€ 92.459,02
7	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.737,71
8	Importo Totale servizio di manutenzione (comprensivo della manodopera degli oneri per la sicurezza) (5+6+7)	€ 163.934,43
Importo Totale lavori e servizio manutenzione (comprensivo della manodopera degli oneri per la sicurezza) (4+8)		€ 1.331.548,01

N.B.: I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Termine di esecuzione dei lavori: 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Fonti di finanziamento: l'appalto trova copertura sulle somme stanziare dal D.P.C.M. 16/02/2012 e sulle somme del capitolo di bilancio corrente - denominato "GESTIONE DEL MEGAPARCHEGGIO" - n. 2396002/0 del Comune di L'Aquila

Importi, categorie e classifiche di qualificazione:

Riepilogo lavori oggetto dell'appalto					
Descrizione	Categoria DPR 207/10	Classifica	Importo totale lavori e servizio manutenzione (opere+manodopera+oneri della sicurezza)	% su importo totale dei lavori	Tipologia
Impianti elettromeccanici trasportatori	OS4	III BIS	€ 1.331.548,01	100	Prevalente
Totale lavori (compresi manodopera ed oneri della sicurezza)			€ 1.331.548,01	100	



USFA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

In forza di legge, pertanto, la qualificazione obbligatoria che l'offerente deve possedere è la seguente:

OS4 CLASSIFICA III BIS O SUPERIORE

Subappalto:

È ammesso il subappalto della categoria prevalente OS4 nei limiti di legge.

Avalimento:

Trattandosi di un affidamento di lavori di notevole contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica, ai sensi dell'art. 104 comma 11 del D.Lgs. 36/2023, questa Stazione Appaltante stabilisce che gli stessi siano direttamente svolti dall'offerente, pertanto non è permesso l'avvalimento. È consentito l'avvalimento finalizzato a migliorare l'offerta (con riferimento ai criteri premiali), non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO. Cauzione e garanzie richieste, capacità tecnica, amministrativa ed economica.

CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

All'aggiudicatario, prima della stipula del contratto del contratto

- a. **Cauzione definitiva**, nella misura e nei modi prescritti dall'art. 117 del D.lgs. 36/2023;
- b. **Polizza assicurativa** che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati. La polizza assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante. a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.), e deve prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto.
- c. **Polizza assicurativa di responsabilità civile** per danni causati a terzi deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore ad euro 500.000,00.

Sono ammessi a partecipare alla gara, in forma singola o associata i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. 36/2023, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi in possesso dei requisiti richiesti.

SEZIONE IV: PROCEDURA

Decisione a contrarre: Determinazione n. 82 del 13/03/2024.

Tipo di procedura: aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023.



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e in base ai criteri e modalità indicati nel disciplinare di gara.

Modalità di determinazione del corrispettivo: "a corpo".

Termine per il ricevimento delle offerte: 24.04.2024 ore 12:00

Apertura delle offerte: 29.04.2024. ore 10:00

È possibile seguire le attività di espletamento delle procedure telematiche direttamente dalla piattaforma, fase per fase nei termini e con le modalità indicate nel disciplinare di gara

L'esame delle offerte si svolge attraverso un percorso obbligato basato su passaggi sequenziali di apertura e chiusura delle buste tramite piattaforma telematica.

La Piattaforma consente la pubblicità delle sedute di gara preordinate all'apertura:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche;

e la riservatezza delle sedute che non sono pubbliche.

La pubblicità delle sedute è garantita mediante collegamento dei concorrenti da remoto per consentire a ciascun soggetto interessato di visualizzare le operazioni della seduta.

Periodo minimo di validità dell'offerta: 180 gg. dal termine ultimo del ricevimento delle offerte.

Il disciplinare tecnico, e la documentazione complementare sono disponibili all'interno della Piattaforma Telematica per la gestione delle procedure di gara:

<https://comuneaquila-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI:

Procedure di ricorso: TAR Abruzzo - sezione L'Aquila Via Salaria Antica Est, 1, 67100 L'Aquila (AQ)

Telefono: +39 086234771 Fax: +39 0862318578.

Sito internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

L'Aquila, 13.03.2024

Il responsabile unico del progetto

Ing. Luca PARIS

Il Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di L'Aquila
Ing. Salvatore Giuseppe Duilio PROVENZANO