



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

DETERMINAZIONE N. 82 DEL 13/03/2024

OGGETTO: Affidamento dei lavori e manutenzione ordinaria ai sensi dell'art. 1, comma 1, art. 71 del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 per l'intervento denominato "*Interventi di revisione generale con ammodernamento dei tappeti mobili presso il parcheggio Lorenzo Natali all'Aquila*". Intervento a valere sulle somme stanziare dal D.P.C.M. 16/02/2012 e sul capitolo di bilancio corrente del Comune di L'Aquila n. 2396002/0 denominato "*Gestione parcheggio di Collemaggio*" CUP: C17I23000010001.

DECISIONE A CONTRARRE

IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA CITTÀ DELL'AQUILA

Visto l'articolo 67-ter, comma 2, del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, che prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di L'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere;

Visto il successivo comma 3 dell'articolo 67-ter del decreto legge n. 83/2012 che prevede che l'Ufficio speciale per la città di L'Aquila è costituito dal Comune di L'Aquila, previa intesa con il Ministro per la coesione territoriale, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Presidente della regione Abruzzo e con il Presidente della provincia di L'Aquila e che determina in massimo cinquanta unità la dotazione delle risorse umane di ciascun Ufficio Speciale, di cui, per un triennio, al massimo venticinque a tempo determinato;

Vista l'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio speciale per la città di L'Aquila del 7 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'economia e delle finanze, dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, dal Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione, dal Ministro per la coesione territoriale, dal Presidente della regione Abruzzo, dal Presidente della provincia di L'Aquila e dal Sindaco del comune di L'Aquila, con la quale sono stati disciplinati gli aspetti organizzativi e funzionali e in particolare i requisiti e le modalità di selezione del titolare, nonché la dotazione di risorse strumentali ed umane nel limite massimo di cinquanta unità, per un triennio, di cui al massimo venticinque per il Comune di L'Aquila a tempo determinato, e le restanti unità a tempo indeterminato assunte dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 11 febbraio 2022 con cui è stato nominato l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio PROVENZANO quale Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila fino alla data del 31 dicembre 2022;

Visto l'art.3 del Decreto-Legge 11 gennaio 2023, n. 3 conv. in Legge 10 marzo 2023, n. 21 *Interventi urgenti in materia di ricostruzione a seguito di eventi calamitosi e di protezione civile* che prevede la proroga o il rinnovo dell'incarico dell'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio PROVENZANO fino al 31 dicembre 2023;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 13 febbraio 2024, con cui il Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto alla nomina dell'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano quale Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila fino al 31 dicembre 2025;



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

Visto il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Vista la L. n. 55 del 14/06/2019 di conversione del D.L. (cd. Decreto Sblocca cantieri) n. 32 del 18/04/2019 pubblicato sulla G.U. n. 140 del 17/06/2019;

Visto l'articolo 16 della legge 6 luglio 2012, n. 96 inerente la destinazione dei risparmi rivenienti dalla riduzione dei contributi pubblici in favore dei partiti e dei movimenti politici, ad interventi conseguenti ai danni provocati da eventi sismici e calamità naturali a partire dal 1° gennaio 2009;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 ottobre 2012 recante *“Ripartizione delle risorse rivenienti dai risparmi conseguiti mediante la riduzione dei contributi in favore dei partiti e dei movimenti politici, di cui all'articolo 16, comma 1, della legge 6 luglio 2012, n. 96”*;

Atteso che:

- ai sensi dell'art.1 comma 1 lett. c) del D.P.C.M 16 ottobre 2012 i risparmi derivanti dall'attuazione dell'articolo 16, comma 1, della legge 6 luglio 2012, n. 96, per l'anno 2012 sono destinati a finanziare gli interventi conseguenti ai danni provocati *“dagli eventi sismici che hanno interessato la provincia de L'Aquila e gli altri comuni di cui all'articolo 1, comma 2, del citato decreto-legge n. 39 del 2009 (cd. «cratere») nella regione Abruzzo il giorno 6 aprile 2009”*;
- l'art. 2 comma 1 lett. c) del suddetto D.P.C.M. destina la somma di *“10 milioni di euro sono destinati al finanziamento degli interventi di riparazione e ricostruzione connessi con gli eventi di cui alla lettera c) del comma 1 dell'articolo 1 del presente decreto.”*

Considerato che:

- il Comune dell'Aquila, con nota acquisita al prot. USRA con n. 0001643/23 del 16/03/2023, ha chiesto all'USRA il finanziamento dell'intervento di revisione generale con ammodernamento dei tappeti mobili presso il parcheggio Lorenzo Natali all'Aquila;
- l'USRA con nota prot. n. 0001771/23 del 22/03/2023 ha comunicato la disponibilità dei fondi da destinare all'intervento in questione;

Vista la nota di riscontro del Comune dell'Aquila, settore Trasporto Pubblico Locale, Mobilità Sostenibile, Politiche Europee, acquisita al prot. USRA con n. 0002378/23 del 05/04/2023;



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

Considerato che l'importo complessivo stimato di € 1.500.000,00 per l'intervento "*di revisione generale con ammodernamento dei tappeti mobili presso il parcheggio Lorenzo Natali all'Aquila*" è a valere sulle somme ricomprese nell' art. 2 comma 1 lett. c) del DPCM 16/10/2012;

Considerato che al fine di assicurare il servizio continuativo dell'impianto si è ritenuto opportuno prevedere nel bando di gara anche il servizio di manutenzione, per un periodo di tempo ritenuto idoneo al rispetto delle disposizioni normative vigenti e delle effettive necessità operative di esercizio pubblico, per un importo complessivo di € 200.000,00 che trova copertura sul capitolo di bilancio corrente del Comune di L'Aquila n. 2396002/0 denominato "*Gestione parcheggio di Collemaggio*"

Vista la Convenzione in merito agli interventi connessi alle attività di ricostruzione finanziati con D.P.C.M. 16/10/2012 sottoscritta in data 16/05/2023 tra l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città dell'Aquila ed il Comune di L'Aquila (d'ora in avanti "*Convenzione*");

Visto l'art. 4 della Convenzione che recita: "*L'USRA svolgerà il ruolo di Stazione Appaltante per gli interventi indicati nel precedente art. 2*";

Visto l'art. 5 della richiamata Convenzione con il quale si stabilisce che la gestione del finanziamento, l'erogazione dei pagamenti agli aventi diritto, la rendicontazione e il monitoraggio restano compiti propri dell'USRA;

Vista la nota prot. 0001302/24 del 21/02/2024 con cui l'U.S.R.A. chiede al Comune di L'Aquila settore Trasporto Pubblico Locale, Mobilità Sostenibile, Politiche Europee, PNRR e PNC, gestione del megaparcheggio "Lorenzo Natali", di recepire nella convenzione soprarichiamata l'indicazione circa il servizio di manutenzione e di comunicare la fonte di finanziamento per l'impegno finanziario di detto servizio;

Dato atto che l'intervento denominato "*Interventi di revisione generale con ammodernamento dei tappeti mobili presso il parcheggio Lorenzo Natali all'Aquila*" è ricompreso nella Convenzione sopra richiamata;

Viste le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

Vista la nota 0004621/23 del 13/06/2023 con cui l'USRA chiede alla Centrale Unica di Committenza del Comune dell'Aquila di poter operare sulla sua piattaforma telematica al fine di individuare gli operatori economici cui affidare i lavori relativi all'intervento in oggetto, anche in considerazione del maggior popolamento degli elenchi degli operatori economici;

Visto il Decreto n. 9 del 26/06/2023 del Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila, con il quale l'ing. Luca PARIS, funzionario del Ministero delle Infrastrutture e di Trasporti in servizio presso l'USRA è stato nominato ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto;

Vista le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di*



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Acquisito il progetto validato dal Dirigente del Settore Trasporto Pubblico Locale, Mobilità Sostenibile, politiche Europee del Comune di L'Aquila, Arch. Marco MARROCCO con apposito atto acquisito al Prot. USRA n. 0005006/23 del 26/06/2023;

Visto altresì, l'art. 45 del citato D. Lgs. 36/2023 il quale disciplina la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche;

Richiamata la determina a contrarre n. 239 del 27/06/2023 con cui è stata indetta la gara con procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, relativa all'intervento denominato “*Interventi di revisione generale con ammodernamento dei tappeti mobili presso il parcheggio Lorenzo Natali all'Aquila*”;

Richiamata la determinazione del titolare dell'ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila, n. 285 del 01/08/2023 con cui è stato preso atto della mancata presentazione delle offerte da parte di tutti gli operatori invitati, ritenendo concluso il procedimento di gara;

Acquisito con note U.S.R.A. prot. 0001303/23 del 21/03/2024, e prot. 0001730/24 del 07/03/2024, il progetto aggiornato che ha previsto l'altro l'aggiornamento dei prezzi per adeguamento al mercato e la previsione del servizio di manutenzione per un periodo di tempo ritenuto idoneo al rispetto delle disposizioni normative vigenti e delle effettive necessità operative di esercizio pubblico;

Considerato che:

- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;
- risulta necessario procedere celermente con l'esecuzione dei lavori di revisione generale con ammodernamento di che trattasi al fine di evitare un aggravio dei costi dell'intervento per ulteriore deterioramento;
- l'oggetto dell'affidamento riguarda i lavori per l'intervento di *revisione generale con ammodernamento dei tappeti mobili presso il parcheggio Lorenzo Natali all'Aquila* unitamente al servizio di manutenzione per un periodo di tempo ritenuto almeno idoneo al rispetto delle disposizioni normative vigenti e delle effettive necessità operative di esercizio pubblico;
- è necessario avvalersi di professionalità esterne in possesso di idonea competenza nelle materie oggetto dell'appalto;
- per l'espletamento delle procedure di gara, a norma di quanto consentito dall' art. 19 del D.Lgs. 36/2023, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila, Soggetto Attuatore del presente intervento, si avvale della Piattaforma Telematica del Comune dell'Aquila. Tale scelta è dovuto al fatto che le piattaforme dell'USRA non sono sufficientemente popolati di Operatori Economici possedenti i requisiti richiesti per l'appalto in oggetto;



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

Dato atto che:

- così come previsto dall'art.225 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, a partire dal 1 gennaio 2024, acquistano efficacia le previsioni di cui all'art. 23 del Codice;
- una delle principali novità legate alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti è che l'acquisizione del CIG avverrà, al momento della pubblicazione della procedura di gara negoziata, unicamente attraverso la piattaforma telematica del Comune dell'Aquila integrata con i servizi di Anac;

Visto l'art. 17 del D.lgs. 36/2023 ed in particolare il comma 1, il quale stabilisce che *prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

Visto il Decreto n. 3 del 13/03/2023 e ss.mm.ii. riguardante il regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture tramite le procedure semplificate e per importi sotto soglia comunitaria, espletati dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città di L'Aquila come stazione appaltante, secondo le modalità previste dal D. Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 così come modificata dalla Legge n. 108 del 2021 e Linee Guida ANAC n. 4;

Ritenuto, di garantire la massima apertura al mercato anche alla luce della precedente procedura di gara andata deserta;

Visto l'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione degli appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Ritenuto, pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 all'affidamento mediante procedura aperta dell'intervento *"di revisione generale con ammodernamento dei tappeti mobili presso il parcheggio Lorenzo Natali all'Aquila"* comprensivo del servizio di manutenzione per un periodo di tempo ritenuto idoneo al rispetto delle disposizioni normative vigenti e delle effettive necessità operative di esercizio pubblico, per un importo a base d'asta pari ad € **1.331.548,01** (di cui € 39.766,12 per oneri per la sicurezza ed € 285.560,73 per manodopera, non soggetti a ribasso), IVA ed oneri previdenziali esclusi, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Considerato pertanto che l'offerta economica proposta dovrà essere formulata attraverso un ribasso percentuale, valutato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, applicato all'importo dei lavori a base d'appalto, esclusi gli oneri della sicurezza, con riferimento a quanto disposto dal Capitolato speciale d'appalto.

Tutto ciò premesso e richiamato, il Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila, nella sua qualità di responsabile dell'attuazione dell'intervento di cui in oggetto,

DETERMINA

- 1) di dare atto che il CIG attribuito a tale procedura, sarà acquisito tramite la Piattaforma telematica del Comune dell'Aquila;
- 2) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto;



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

- 3) di procedere all'affidamento mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, dei lavori per *l'intervento di revisione generale con ammodernamento dei tappeti mobili presso il parcheggio Lorenzo Natali all'Aquila e del servizio di manutenzione per un periodo di tempo ritenuto idoneo al rispetto delle disposizioni normative vigenti e delle effettive necessità operative di esercizio pubblico*, per un importo a base d'asta pari ad € **1.006.221,16**, esclusa manodopera ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA ed oneri previdenziali esclusi, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 4) di dare atto che la procedura di gara in oggetto sarà effettuata dalla Centrale Unica di Committenza del Comune di L'Aquila;
- 5) di stabilire che gli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs 36/2023 saranno quantificati nel rispetto del Regolamento di cui al Decreto USRA n°2 del 26 gennaio 2023 e ss.mm. e ii.;
- 6) di impegnare la somma di € **1.433.168,87** a valere sui fondi stanziati con D.P.C.M. del 16/10/2021, art. 2 lett. c). tale somma risulta inferiore a quella indicata nel quadro economico di progetto in quanto le spese tecniche, pari ad € **50.001,13** sono a valere sui fondi stanziati dal Comune dell'Aquila con Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 24/02/2020;
- 7) di impegnare per il citato servizio di manutenzione la somma di € **200.000,00** che trova copertura sul capitolo di bilancio corrente del Comune di L'Aquila n. 2396002/0 denominato "Gestione parcheggio di Collemaggio"
- 8) di approvare gli atti di gara, i quali costituiscono parte integrante del presente provvedimento e contengono le indicazioni essenziali per l'affidamento e l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'aggiudicatario, compreso lo schema di contratto;
- 9) di precisare che il fine che si intende perseguire è quello di restituire alla collettività l'impianto oggetto dell'appalto e di assicurarne la continuità funzionale nel tempo;
- 10) di approvare il quadro economico di seguito riportato:



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

A Lavori ed oneri connessi		
A1.1	Lavori di ammodernamento per nuova Vita Tecnica (categoria SOA: OS4) <i>di cui per mano d'opera</i> <i>di cui costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	€ 1.167.613,58 € 193.101,71 € 35.028,41
A1.2	Opere di manutenzione programmata (categoria SOA: OS4) <i>di cui per mano d'opera</i> <i>di cui costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	€ 163.934,43 € 92.459,02 € 4.737,71
A2	Totale lavori e opere di manutenzione	€ 1.331.548,01
B Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	IVA sui lavori (10% di A1.1 + 22% di A1.2)	€ 152.826,93
B2	Spese tecniche per: <i>progetto definitivo/esecutivo, CSP, CSE, DL</i>	€ 39.408,20
B3	CNPALP per spese tecniche (4% di B2)	€ 1.576,33
B4	IVA spese tecniche (22% di (B3+B2))	€ 9.016,60
B5	Funzioni Tecniche (art.113 c.3 del D.Lgs.50/2016) 2% di A2	€ 26.630,96
B6	Oneri Commissione giudicatrice	€ 6.500,00
B7	Oneri per collaudo tecnico e amministrativo	€ 20.000,00
B8	Imprevisti	€ 95.002,97
B9	Contributo ANAC	€ 660,00
B10	Totale IVA	€ 161.843,53
B11	Totale somme a disposizione	351.621,99 €
C	Costo globale dell'intervento	€ 1.683.170,00

- 11) di precisare che è dovuto all'ANAC per l'affidamento di che trattasi, il previsto versamento da parte della stazione appaltante pari a € 660,00, in ossequio alla Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, con fondi a valere sul quadro economico dell'intervento;
- 12) che la procedura d'appalto sarà regolata dal D.Lgs. 36/2023 e secondo quanto disposto nel disciplinare di gara;
- 13) di precisare che in capo all'affidatario non dovranno sussistere i motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
- 14) di che vengano disposte le pubblicazioni di legge, necessarie ai fini dell'avvio della procedura di gara, i cui costi verranno rimborsati dall'aggiudicatario ad esito della selezione;
- 15) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del D.lgs. n. 36/2023, sul sito della stazione appaltante www.usra.it nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 16) di trasmettere la presente determina e tutta la documentazione necessaria alla Centrale Unica di Committenza del Comune di L'Aquila.

Il Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di L'Aquila
Ing. Salvatore Giuseppe Duilio PROVENZANO