



# Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

D.L.n° 83/12 conv. in L.134/12

## DETERMINA N. 218 DEL 13/06/2023

**Oggetto:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di "Consolidamento e restauro della chiesa di San Paolo a *Peltuinum* nel Comune di Prata d'Ansidonia (AQ). Delibera CIPE n. 77 del 6.8.2015 – "Sisma Regione Abruzzo – Interventi di edilizia pubblica – Assegnazione di ulteriori risorse e rimodulazione delle assegnazioni di cui alla Delibera CIPE 135/2012 – Tabella 2", registrata alla Corte dei Conti il 3.11.2015, Ufficio controllo atti del Ministero dell'Economia e delle Finanze, reg.ne prev. n. 3239 pubblicata nella G.U. n. 268 del 17 novembre 2015. **Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.**

### IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA CITTA' DELL'AQUILA

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**Visto** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

**Visto** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137";

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante "Codice dei contratti pubblici"

**Vista** la Legge n. 120 dell'11/09/2020, conversione in Legge con modificazioni del D.L. 16/07/2020, n.76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

**Visto** il Decreto Legge del 01 marzo 2021 n. 22 recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri", con il quale dal 01 marzo 2021 è cambiata la denominazione del Ministero.

**Visto** il Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

**Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" per quanto attiene alle parti ancora in vigore;



# Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

D.L.n° 83/12 conv. in L.134/12

**Visto** il D.P.C.M. 19 giugno 2019, n° 76 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo”, per le parti ancora in vigore;

**Visto** il D.P.C.M. 2 dicembre 2019 n. 169 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

**Vista** la Circolare 12/08/2020 n.112 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, recante “Articolo 207 del D. Legge 19/05/2020, n.34. Chiarimenti interpretativi”;

**Visto** l’articolo 67-ter, comma 2, del Decreto Legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 134, che prevede l’istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di L’Aquila, l’altro sui restanti comuni del cratere;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 11 febbraio 2022 con cui l’Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano è stato confermato quale Titolare dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell’Aquila fino alla data del 31 dicembre 2022;

**Vista** la Delibera CIPE n. 77 del 6.8.2015 – “Sisma Regione Abruzzo – Interventi di edilizia pubblica – Assegnazione di ulteriori risorse e rimodulazione delle assegnazioni di cui alla Delibera CIPE 135/2012 – Tabella 2”, registrata alla Corte dei Conti il 3.11.2015, Ufficio controllo atti del Ministero dell’Economia e delle Finanze, reg.ne prev. n. 3239 pubblicata nella G.U. n. 268 del 17 novembre 2015.

**Considerato** che per il suddetto progetto è stato stimato un costo pari a € 750.000,00 per l’intervento di consolidamento e restauro della chiesa di San Paolo a *Peltuinum* nel Comune di Prata d’Ansidonia (AQ);

**Vista** la Convenzione per l’affidamento delle attività connesse ai lavori di recupero del patrimonio pubblico danneggiato dal sisma del 6 aprile 2009 e degli interventi finanziati con il Piano Nazionale Complementare al P.N.R.R., sottoscritta tra il Segretariato Regionale per l’Abruzzo del Ministero della Cultura, l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città dell’Aquila e l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, d’intesa con la Struttura di Missione per il Coordinamento dei processi di ricostruzione e sviluppo dei territori colpiti dal sisma del 6 aprile 2009 della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 11/02/2022 (d’ora in avanti “Convenzione”);

**Visto** l’art. 2 punto 2 della Convenzione a norma del quale il Segretariato delega gli Uffici Speciali quali soggetti attuatori degli interventi;

**Dato atto** che l’intervento di consolidamento e restauro della chiesa di San Paolo a *Peltuinum* nel comune di Prata d’Ansidonia (AQ) è ricompreso nella Convenzione sopra richiamata;

**Visto** il Decreto n. 22 del 13.06.2022 del Titolare dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell’Aquila, di nomina del proprio Funzionario dott.ssa Maria Gabriella Florio per l’incarico di



# Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

D.L.n° 83/12 conv. in L.134/12

prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezziari aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell'aggiornamento, quelli previsti dal comma 3;

**Ritenuto** dunque di dover procedere ad un adeguamento progettuale ai soli fini finanziari, aggiornando il computo metrico estimativo, i costi della sicurezza e il conseguente Q.T.E. ai prezziari infrannuali vigenti;

**Preso Atto** che in data 20/03/2023, a mezzo mail, sono stati trasmessi dall'ing. Massimiliano Eusanio, i documenti di progetto adeguatamente aggiornati;

**Vista** la nota MIBACT\_SR\_ABR\_UO3 prot. n. 0003818 del 30.11.2020 con cui è stato comunicato alla Società Verifica e Progetti S.r.l. il conferimento dell'incarico finalizzato alla verifica ai fini della validazione della progettazione esecutiva, acquisita da questa Stazione Appaltante in data 21.03.2023;

**Dato Atto** che con nota USRA prot. n. 0001767/23 del 22/03/2023 è stato trasmesso alla Società Verifica e Progetti s.r.l. il progetto esecutivo per l'espletamento delle attività di verifica ai fini della validazione di cui all'art. 26 del D.lgs. 50/2016;

**Considerando che** in data 24/04/2023 con nota prot. USRA n. 2950/23 è stato acquisito l'esito del rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo, redatto dalla Società Verifica e Progetti S.r.l.;

**Visto** l'atto di validazione del progetto esecutivo a firma del R.U.P. di cui al prot. USRA n 3003/23 del 26/04/2023 ed il Decreto di approvazione del Titolare dell'USRA n. 6 del 26/04/2023;

**Ritenuto Opportuno** espletare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 come modificato dalla legge n. 120 del 2020 e dall'art. 51 della L. 108/2021 per un importo a base di appalto pari ad € 510.082,56 di cui €. € 491.697,45 per lavori soggetti a ribasso ed 18.385,11 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) (iva esclusa) in modalità interamente telematica, attraverso piattaforma telematica dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila – Soggetto Attuatore del presente intervento - <https://usra.acquistitelematici.it/> a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la Determina a contrarre SR-ABR n. 57 del 28.04.2023, con la quale è stata indetta la procedura negoziata di gara;

**Dato atto** che i lavori sono stati aggiudicati secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo in relazione ai criteri e ai punteggi indicati nel disciplinare di gara;



# Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

*D.L.n° 83/12 conv. in L.134/12*

Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di consolidamento e restauro della Chiesa di San Paolo a *Peltuinum* nel Comune di Prata d'Ansidonia (AQ), in sostituzione dell'Arch. Anna Natalucci, già individuato dal Segretariato Regionale per l'Abruzzo a mezzo nota prot. n. 2488 del 17 maggio 2016;

**Visto** l'art. 5 della richiamata Convenzione con il quale si stabilisce che la gestione del finanziamento e l'erogazione dei pagamenti restano compiti propri e non delegabili della competente struttura del Ministero della Cultura (Segretariato Regionale per l'Abruzzo);

**Vista** la Determina a contrarre a firma congiunta del Segretario Regionale e del Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila, rep. n. 57 del 28/04/2023, relativa all'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

**Visto** quanto disposto con atto del Segretariato Regionale per l'Abruzzo di cui al prot. n. 0002488 del 17/05/2016 circa il conferimento dell'incarico di Progettista dell'intervento in oggetto, all'Arch. Anna Natalucci, funzionario della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province dell'Aquila e di Teramo;

**Dato atto** che con nota del Segretariato Regionale per L'Abruzzo MIBACT\_ SR\_ABR SERVBIPPRAP n. 0003668 del 17/07/2017, è stato conferito l'incarico all'Ing. Massimiliano Eusanio di supporto al RUP per la supervisione e il coordinamento della progettazione esecutiva;

**Dato atto** che con nota USRA prot. n. 0005335/22 del 04/08/2022, il sopra citato Professionista, Ing. Massimiliano Eusanio, ha trasmesso copia del progetto esecutivo, comprensivo di autorizzazione sismica dell'intervento richiamato in oggetto;

**Dato atto** che con prot. MIC\_SABAP-AQ-TE n. 12117 del 02/08/2022 è stata trasmessa l'autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii. e ai sensi della Parte Seconda del D.lgs 42/2004 – Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e dell'art. 25 del D.lgs 50/2016 – Codice dei Contratti Pubblici;

**Visto** che l'articolo 26 del D.L. n. 50/2022, coordinato con la Legge di conversione 15 luglio 2022, n. 91, prevede Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori finalizzate a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione;

**Richiamato**, in particolare, il comma 2 del citato articolo 26 del D.L. n. 50/2022, il quale dispone che, in deroga alle previsioni di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo n. 50 del 2016, e limitatamente all'anno 2022, le Regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del presente Decreto, in attuazione delle linee guida di cui all'articolo 29, comma 12, del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2022, n. 25. (...) Fermo quanto previsto dal citato articolo 29 del Decreto Legge n. 4 del 2022, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente Decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei



# Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

D.L.n° 83/12 conv. in L.134/12

**Visto** il Verbale n. 1 che riporta la procedura di selezione di n. 5 Operatori Economici, mediante il metodo della "Equa rotazione", sulla base di un elenco totale di 33 Operatori economici in possesso dei requisiti richiesti (OG2 classifica II), tramite la Piattaforma telematica;

N.	Denominazione Operatori Economici Estratti	Numero inviti
1	Co.Ge.A. - Costruzioni Generali Abruzzo srl STRADA STATALE 80 18/A 67100 L'Aquila (Provincia dell' Aquila)	0
2	IM.ED.ID. DI GIUSEPPE CIACCIO E C. SAS VIA STAZIONE INTRODACQUA SNC 67039 Sulmona (Provincia dell' Aquila)	0
3	Salto Costruzioni srl VIA FRATTINA 10 00187 Roma (Città metropolitana di Roma Capitale)	0
4	NEOS RESTAURI SRL via della Roverella,44 70022 Altamura (Bari)	0
5	F.Ili Di Nardo s.r.l. S.S. 17 bis n.4 67100 L'Aquila (Provincia dell' Aquila)	0

#### Dato atto che:

- con lettera di invito Prot. n. 3392/23 del 10.05.2023 si è proceduto all'invito dei suddetti cinque operatori economici estratti;
- i suddetti operatori economici sono stati invitati, tramite il sistema telematico a presentare l'offerta corredata della relativa documentazione, entro il termine del 05/06/2023 ore 13:00;
- entro il termine di scadenza previsto sono pervenute le seguenti n. 2 offerte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
F.Ili Di Nardo s.r.l. S.S. 17 bis n.4, 67100, L'Aquila	01589130663	05 giugno 2023 10:56:03	Forma singola
Salto Costruzioni srl VIA BENITO GRAZIANI SNC, 02015, Cittaducale	00923810576	05 giugno 2023 11:18:00	Forma singola

**Considerato** che nella seduta di gara tenutesi nel giorno 05/06/2023, il RUP insieme al membro del Seggio di gara ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa, disponendo l'ammissione di n. 2 operatori economici partecipanti;

**Vista** la Determina SR-ABR n. 80 dell'08/06/2023 mediante la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Buste "Offerta Tecnica", "Offerta Economica" ed "Offerta Tempo":



# Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

D.L.n° 83/12 conv. in L.134/12

Prata D'Ansidonia (AQ) “*Consolidamento e restauro della chiesa di San Paolo a Peltuinum*” come di seguito composta:

- Presidente: Dott.ssa Maria Pia Mazzocco;
- Commissario: Arch. Cristina Collettini;
- Commissario: Ing. Filippo Del Guzzo;
- Segretario Verbalizzante: Ing. Sergio Sulpizii;

**Visto** il verbale della seduta pubblica di gara del giorno 08/06/2023 nell'ambito della quale la Commissione giudicatrice, in presenza del RUP dott.ssa Maria Gabriella Florio ha proceduto all'apertura della Buste “B” contenente l'Offerta Tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma telematica, al solo fine di valutarne la regolarità formale e la completezza della documentazione presentata;

**Visto** il verbale relativo alla seduta riservata dell'08/06/2023 nel corso della quale la Commissione, con riferimento ai criteri e sub criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara ha proceduto alla valutazione dell'Offerta Tecnica, dell'Offerta economica e dell'Offerta tempo;

**Visto** il verbale relativo alla seduta di gara pubblica dell'08/06/2023 nel corso della quale la Commissione giudicatrice ha inserito sulla piattaforma telematica per ogni criterio e sub criterio le rispettive valutazioni, ha attribuito per ogni criterio e sub criterio i relativi punteggi, ha proceduto all'apertura delle buste dell'offerta economica e dell'offerta tempo, e a seguito della conclusione delle operazioni di gara, ha preso atto che è risultato primo classificato l'Impresa **Salto Costruzioni S.r.l.** che ha offerto un ribasso economico dell'**8.97%**, corrispondente all'importo contrattuale di € **447.592,19** di cui € **18.385,11** di oneri di sicurezza, IVA ed oneri di legge esclusi;

**Ritenuto** pertanto necessario procedere all'approvazione dei suddetti verbali di gara tenuto conto che il verbale di seduta di gara pubblica dell'08/06/2023 equivale a proposta di aggiudicazione;

Per le motivazioni in narrativa che qui si intendono integralmente riportate, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila, nella persona del Titolare

## DETERMINA

- 1) di approvare i verbali relativi alle sedute pubbliche di gara svoltesi nelle seguenti date 05/06/2023 e 08/06/2023 nonché i verbali della seduta riservata tenutasi nel giorno 08/06/2023 che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale della seduta pubblica dell'08/06/2023 affidando l'esecuzione dei lavori inerenti l'intervento denominato: “*Consolidamento e restauro della chiesa di San Paolo a Peltuinum*”



# Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

D.L.n° 83/12 conv. in L.134/12

nel Comune di Prata d'Ansidonia (AQ)", a favore dell'Operatore Economico **Salto Costruzioni S.r.l**, che ha offerto un ribasso economico dell'**8.97%**, corrispondente all'importo contrattuale di **€ 447.592,19** di cui **€ 18.385,11** di oneri di sicurezza, IVA ed oneri di legge esclusi;

- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace soltanto dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
- 4) di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:

CIPE 77/2015 Importo di finanziamento €750,000,00 PRATA D'ANSIDONIA (AQ) - SAN PAOLO A PELTUINUM CUP: F82C15001260001	
<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>	
<b>A.1 IMPORTO A BASE DI GARA</b>	
	IMPORTO NETTO
1	IMPORTO DEI LAVORI soggetto a base d'appalto al netto del ribasso del 8,97%
2	DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA diretti (non soggetti a ribasso)
<b>TOTALE PARZIALE quadro A</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 SPESE PER INDAGINI</b>	
	IMPORTO NETTO
1	INDAGINI GEOTECNICHE, STRUTTURALI-ENDOSCOPICHE ED ARCHEOLOGICHE (come da offerta di aggiudicazione)
<b>TOTALE PARZIALE quadro B.1</b>	
<b>B.2 SPESE TECNICHE</b>	
	IMPORTO NETTO
1	PROGETTAZIONE INTERNA
2	COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (come da offerta di aggiudicazione)
3	SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE (come da offerta di aggiudicazione)
4	VERIFICA PROGETTAZIONE (come da offerta di aggiudicazione)
5	COMMISSIONE GIUDICATRICE ESTERNA
6	SUPPORTO ALLA DIREZIONE DEI LAVORI
7	COLLAUDO STATICO (come da offerta di aggiudicazione)
8	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (interno)
<b>TOTALE PARZIALE quadro B.2</b>	
<b>B.3 SPESE</b>	
	IMPORTO NETTO
1	IMPREVISTI
2	SPESE GENERALI (missioni, verifiche, bolli)
4	INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE (ART.113-Dlg50/2016)
<b>TOTALE PARZIALE quadro B.3</b>	
<b>B.4 OPERE D'ARTE</b>	
	IMPORTO NETTO
1	LAVORAZIONI OS2
<b>TOTALE PARZIALE quadro B.4</b>	
<b>B.5 ONERI</b>	
	IMPORTO NETTO
1	IVA SU QUADRO A1
2	IVA SU QUADRO B1
3	IVA SU QUADRO B2
4	IVA SU QUADRO B3
5	IVA SU QUADRO B4
7	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE QB1 e B2(cassa al 2% - 4%)
<b>TOTALE PARZIALE quadro B.4</b>	
<b>B.6 ECONOMIE</b>	
	IMPORTO NETTO
1	Economie da ribasso d'asta
2	IVA su economie
<b>TOTALE PARZIALE quadro B.5</b>	
<b>TOTALE GENERALE (IVA inclusa)</b>	



# Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

*D.L.n° 83/12 conv. in L.134/12*

- 5) di dare atto che la somma impegnata sarà imputata sul finanziamento della Delibera CIPE n. 77 del 6.8.2015 - "Sisma Regione Abruzzo - Interventi di edilizia pubblica - Assegnazione di ulteriori risorse e rimodulazione delle assegnazioni di cui alla delibera CIPE 135/2012 - Tabella 2", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 268 del 17.11.2015, registrata alla Corte dei Conti il 3.11.2015– Importo € 750.000,00;
- 6) di comunicare il presente provvedimento ai concorrenti ai sensi dell'art. 76 comma 5 lettera a) del D.lgs. 50/2016 tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica;
- 7) di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila, al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Il Titolare dell'Ufficio Speciale  
per la Ricostruzione dell'Aquila

*Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano*

