



USRA	
Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila	
Posta interna	
Registro di protocollo	Codice iPA
RP01 PROTOCOLLO UNICO	USLRA
Nr. protocollo	Data protocollo
0004292/23	05/06/2023 USRA

Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

OGGETTO: Oggetto: Comune di Prata d'Ansidonia (AQ) – Chiesa di S. Paolo a *Peltuinum* - Lavori di consolidamento e restauro – opere finanziate con delibera CIPE n. n. 77 del 6.8.2015 - “Sisma Regione Abruzzo - Interventi di edilizia pubblica - Assegnazione di ulteriori risorse e rimodulazione delle assegnazioni di cui alla delibera CIPE 135/2012 - Tabella 2”, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 268 del 17.11.2015, registrata alla Corte dei Conti il 3.11.2015.

CUP F82C15001260001 - CIG: 9794531EA9.

Procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

VERBALE N. 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il giorno 05.06.2023 alle ore 15:27 in L'Aquila, presso Via Avezzano, 11 C, viene esperita la procedura telematica per la gara: “AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN PAOLO A PELTUINUM NEL COMUNE DI PRATA D'ANSIDONIA (AQ)”.

Il Seggio di Gara, della suddetta procedura, è composto dai Signori:

Nome e Cognome	Codice Fiscale	Qualifica
Dott.ssa Maria Gabriella Florio	FLRMGB67P47D643F	Presidente e Responsabile Unico del Procedimento
Dott.ssa Simona Del Fante	DLFSMN61A54H501B	Segretario

Premesso che:

- in data 11.02.2022 è stata stipulata la Convenzione per l'affidamento delle attività connesse ai lavori di recupero del patrimonio pubblico danneggiato dal sisma del 6 aprile 2009 e degli interventi finanziati con il Piano Nazionale Complementare al P.N.R.R., sottoscritta tra il Segretariato Regionale per l'Abruzzo del Ministero della Cultura, l'Ufficio Speciale per la

Ricostruzione della Città dell'Aquila e l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, d'intesa con la Struttura di Missione per il Coordinamento dei processi di ricostruzione e sviluppo dei territori colpiti dal sisma del 6 aprile 2009 della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

- all'art. 2 punto 2 della Convenzione sopra richiamata, il Segretariato delega gli Uffici Speciali quali soggetti attuatori degli interventi;
- l'intervento di "Consolidamento e restauro della Chiesa di San Paolo a *Peltuinum* nel Comune di Prata d'Ansidonia (AQ);
- visto il Decreto n. 22 del 13.06.2022 del Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila, di nomina del proprio Funzionario dott.ssa Maria Gabriella Florio per l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di consolidamento e restauro della Chiesa di San Paolo a *Peltuinum* nel Comune di Prata d'Ansidonia (AQ), in sostituzione dell'Arch. Anna Natalucci, già individuato dal Segretariato Regionale per l'Abruzzo a mezzo nota prot. n. 2488 del 17 maggio 2016;
- a seguito della Determina a contrarre SR-ABR n. 57 del 28/04/2023, l'USRA, con lettera di Invito prot. n. 3392/23 del 10.05.2023, in qualità di Stazione Appaltante, ha indetto la procedura ad invito per l'affidamento dei lavori di "Consolidamento e restauro della Chiesa di San Paolo a *Peltuinum* nel Comune di Prata d'Ansidonia (AQ)," attraverso un sistema di Gara Telematica a busta chiusa sulla Piattaforma di questo USRA <https://usra.acquistitelematici.it/>;
- la procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, prevede la consultazione di n. 5 Operatori Economici regolarmente iscritti agli elenchi dell'Amministrazione a disposizione sulla piattaforma telematica di questo USRA <https://usra.acquistitelematici.it/>;
- l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base del Disciplinare di Gara secondo i criteri e i sub-criteri, parametri di valutazione e punteggi, sinteticamente di seguito indicati:

CRITERI OFFERTA TECNICA

Criterio	Sub-criterio	Criterio quantitativo	Punteggio massimo
CRITERIO A - RELAZIONE METODOLOGICA SULLO SVOLGIMENTO DELL'INCARICO	A.1 -Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte	No	20.0000000000
CRITERIO A - RELAZIONE METODOLOGICA SULLO SVOLGIMENTO DELL'INCARICO	A.2 - Soluzioni migliorative e innovative	No	15.0000000000

Criterio	Sub-criterio	Criterio quantitativo	Punteggio massimo
CRITERIO A - RELAZIONE METODOLOGICA SULLO SVOLGIMENTO DELL'INCARICO	A.3 - Modalità organizzative del cantiere	No	10.0000000000
CRITERIO B - PROFESSIONALITA'	B.1 - Qualifiche del personale	No	15.0000000000
CRITERIO C - SISTEMA GESTIONALE DELLA COMMESSA	C. Sistema gestionale della commessa	No	10.0000000000
CRITERIO D - DOCUMENTAZIONE E DIVULGAZIONE DELLE ATTIVITA' DI CANTIERE	D. Documentazione e divulgazione delle attività di cantiere	No	5.0000000000

CRITERI OFFERTA TEMPO

Criterio	Sub-criterio	Punteggio massimo
OFFERTA TEMPO	offerta tempo	5

CRITERI OFFERTA ECONOMICA

La formula scelta, per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, è la "Formula interpolazione bilineare (X=0.85)" per un totale massimo di 20 punti.

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, al netto di IVA è pari a Euro 491.697,45 e che, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 13:00 del giorno 05-06-2023.

Ditte invitate:

Il Presidente fa presente che per la procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

Tutto ciò premesso

Il Presidente fa presente che, a seguito del sorteggio automatico richiamato in premessa, sono state invitate a presentare l'offerta per la corrente procedura le seguenti ditte:

Ditta	PEC	Modalità di selezione
Co.Ge.A. - Costruzioni Generali Abruzzo srl STRADA STATALE 80 18/A 67100 L'Aquila (Provincia dell' Aquila)	cogear1@pec.it	Manuale
IM.ED.ID. DI GIUSEPPE CIACCIO E C. SAS VIA STAZIONE INTRODACQUA SNC 67039 Sulmona (Provincia dell' Aquila)	imedid@pcert.postecert.it	Manuale
Salto Costruzioni srl VIA FRATTINA 10 00187 Roma (Città metropolitana di Roma Capitale)	saltocostruzioni.srl@legalmail.it	Manuale
NEOS RESTAURI SRL via della Roverella,44 70022 Altamura (Bari)	neosrestauri@pec.it	Manuale

Ditta	PEC	Modalità di selezione
F.lli Di Nardo s.r.l. S.S. 17 bis n.4 67100 L'Aquila (Provincia dell' Aquila)	flidinardo@pec.it	Manuale

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte invitate, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 13:00 del giorno 05-06-2023 sono state ricevute sulla piattaforma web <https://usra.acquistitelematici.it/> n. 2 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data partecipazione	conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
F.lli Di Nardo s.r.l. S.S. 17 bis n.4, 67100, L'Aquila	01589130663	05 giugno 2023 10:56:03		Forma singola
Salto Costruzioni srl VIA BENITO GRAZIANI SNC, 02015, Cittaducale	00923810576	05 giugno 2023 11:18:00		Forma singola

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Amministrative e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

La busta amministrativa del partecipante F.lli Di Nardo s.r.l. è stata aperta per la prima volta in data 05/06/2023 alle ore 15:39 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE/ESPD RESPONSE - PDF		Valido
Dichiarazione di partecipazione (Allegato A)		Valido
Modello dichiarazione imprese mandanti/consorziate/altro (mod. ALLEGATO A.2)		Valido
Documento di Identità		Valido
Ricevuta pagamento contributo ANAC		Valido
Impegno di un fideiussore a rilasciare cauzione definitiva		Valido
Eventuale ulteriore documentazione		Valido
PASSOE		Valido
ATTESTAZIONE SOA		Valido
iscrizione/domanda di iscrizione all'ANAGRAFE ANTIMAFIA degli esecutori		Valido
iscrizione CAMERA DI COMMERCIO		Valido
ALTRO		Valido

La busta amministrativa del partecipante Salto Costruzioni srl è stata aperta per la prima volta in data 05/06/2023 alle ore 16:27 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE/ESPD RESPONSE - PDF		Valido
Dichiarazione di partecipazione (Allegato A)		Valido

Documento	Annotazioni	Stato documento
Modello dichiarazione imprese mandanti/consorziate/altro (mod. ALLEGATO A.2)		Valido
Documento di Identità		Valido
Ricevuta pagamento contributo ANAC		Valido
Impegno di un fideiussore a rilasciare cauzione definitiva		Valido
Eventuale ulteriore documentazione		Valido
PASSOE		Valido
ATTESTAZIONE SOA		Valido
iscrizione/domanda di iscrizione all'ANAGRAFE ANTIMAFIA degli esecutori		Valido
iscrizione CAMERA DI COMMERCIO		Valido
ALTRO		Valido

Verificata la documentazione Amministrativa, il Presidente prima di concludere la fase di validazione ritiene opportuno osservare che:

- l'art. 10 del Disciplinare di gara non prevede la dichiarazione di impegno della cauzione definitiva da parte delle microimprese, piccole e medie imprese; pertanto, la cauzione definitiva sarà calcolata sulla base delle disposizioni di Legge;

- il Disciplinare di gara prevede che le Ditte concorrenti che intendono subappaltare devono rendere la dichiarazione di subappalto in ordine alle lavorazioni in appalto nell'apposita sezione all'interno del Modello Dichiarazione di partecipazione. Non è invece richiesta nella fase di gara l'acquisizione del DGUE delle Ditte indicate dal Partecipante come subappaltatrici.

Si procede con la validazione e conclusione positiva della Busta Amministrativa di Entrambi gli Operatori Economici che hanno partecipato.

Alle ore 18:15 la seduta è chiusa.

IL PRESIDENTE DI GARA

Maria Gabriella Florio


IL R.U.P.

Maria Gabriella Florio


IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Simona Del Fante
