



Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

Verbale n. 3 - procedura telematica.

**"L'Aquila. Museo Nazionale D'Abruzzo: Musealizzazione, Laboratori di Restauro e Ricerca,
Nuovi Depositi, accessibilità e superamento barriere architettoniche.
LOTTO 1 CASTELLO " - CIG: 9456165238**

Seduta pubblica del 23 dicembre 2022

Il giorno 23-12-2022 alle ore 08:42 si è riunita in seduta pubblica telematica, mediante l'ausilio dell'infrastruttura informatica a disposizione, la Commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 407 del 15/12/2022, composta da:

Commissione Giudicatrice:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Arcamone Silvano	RCMSVN70B07E329H
Giardiello Paolo	GRDPLA61T13F839O
Marchesi Giampiero	MRCGPR55E11H501K

Il Presidente della Commissione è l'Arch. Silvano Arcamone che assume le funzioni.

È presente l'ing. Sergio Sulpizii che funge da Segretario .

Si richiamano le attività, i contenuti e le risultanze di cui al Verbale di Gara n. 1, relativo alla seduta pubblica del 16 dicembre 2022.

Il Presidente da atto che la Commissione si è riunita in seduta riservata, in data 21 dicembre 2022, per procedere alla valutazione dei contenuti delle offerte tecniche, come da Verbale di Gara n. 2.

Hanno inizio le operazioni di inserimento sulla piattaforma delle valutazioni delle offerte tecniche, procedendo in successione nell'ordine che segue e attribuendo collegialmente, dopo attento esame, i punteggi così come di seguito riportati.

1) Offerta tecnica della ditta *CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOP*

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
CRITERIO A – QUALITÀ DELL'ALLESTIMENTO, DEI MATERIALI E CONTENIMENTO DELLE EMISSIONI NOCIVE		



Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

A.1 Qualità dell'allestimento e dei materiali	30.0000	17.5000
A.2 Contenimento delle emissioni nocive	10.0000	5.1667
Totale criterio	40.0000	22.6667
CRITERIO B - CARATTERISTICHE INNOVATIVE - GESTIONE DEGLI ALLESTIMENTI E MANUTENIBILITÀ		
B.1 Gestione degli Allestimenti e Manutenibilità	10.0000	5.5000
B.2 Caratteristiche innovative	15.0000	12.0000
Totale criterio	25.0000	17.5000
CRITERIO C - OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI DI CANTIERE e ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO		
OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI DI CANTIERE e ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO	15.0000	9.1500
Totale criterio	15.0000	9.1500
CRITERIO D - ASSUNZIONI DI DONNE OLTRE IL 30,00 %		
ASSUNZIONI DI DONNE OLTRE IL 30,00 %	3.0000	3.0000
Totale criterio	3.0000	3.0000
CRITERIO E - ASSUNZIONE GIOVANI DI ETÀ INFERIORE A 36 ANNI OLTRE IL 30,00%		
ASSUNZIONE GIOVANI DI ETÀ INFERIORE A 36 ANNI OLTRE IL 30,00 %	3.0000	3.0000
Totale criterio	3.0000	3.0000
CRITERIO F - IMPIEGO O ASSUNZIONE DI PERSONE CON DISABILITÀ IN QUOTA ECCEDENTE L'OBBLIGO MINIMO DI LEGGE		
IMPIEGO O ASSUNZIONE DI PERSONE CON DISABILITÀ IN QUOTA ECCEDENTE L'OBBLIGO MINIMO DI LEGGE	1.0000	1.0000
Totale criterio	1.0000	1.0000
CRITERIO G - IMPRESE O START-UP IN CUI LA COMPAGINE SOCIETARIA SIA COMPOSTA, PER OLTRE LA METÀ NUMERICA DEI SOCI E DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE, DA SOGGETTI DI ETÀ INFERIORE AI 36 ANNI		



Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

IMPRESE O START-UP composte da soggetti <36 anni	3.0000	0.0000
Totale criterio	3.0000	0.0000
Totale offerta tecnica	90.0000	56.3167

2) Offerta tecnica della ditta ITALIANA COSTRUZIONI SPA

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
CRITERIO A – QUALITÀ DELL'ALLESTIMENTO, DEI MATERIALI E CONTENIMENTO DELLE EMISSIONI NOCIVE		
A.1 Qualità dell'allestimento e dei materiali	30.0000	22.5000
A.2 Contenimento delle emissioni nocive	10.0000	7.0000
Totale criterio	40.0000	29.5000
CRITERIO B - CARATTERISTICHE INNOVATIVE - GESTIONE DEGLI ALLESTIMENTI E MANUTENIBILITÀ		
B.1 Gestione degli Allestimenti e Manutenibilità	10.0000	7.1667
B.2 Caratteristiche innovative	15.0000	11.2500
Totale criterio	25.0000	18.4167
CRITERIO C - OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI DI CANTIERE e ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO		
OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI DI CANTIERE e ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO	15.0000	10.9000
Totale criterio	15.0000	10.9000
CRITERIO D - ASSUNZIONI DI DONNE OLTRE IL 30,00 %		
ASSUNZIONI DI DONNE OLTRE IL 30,00 %	3.0000	3.0000
Totale criterio	3.0000	3.0000
CRITERIO E - ASSUNZIONE GIOVANI DI ETÀ INFERIORE A 36 ANNI OLTRE IL 30,00%		



Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

ASSUNZIONE GIOVANI DI ETÀ INFERIORE A 36 ANNI OLTRE IL 30,00 %	3.0000	3.0000
Totale criterio	3.0000	3.0000
CRITERIO F - IMPIEGO O ASSUNZIONE DI PERSONE CON DISABILITÀ IN QUOTA ECCEDENTE L'OBBLIGO MINIMO DI LEGGE		
IMPIEGO O ASSUNZIONE DI PERSONE CON DISABILITÀ IN QUOTA ECCEDENTE L'OBBLIGO MINIMO DI LEGGE	1.0000	1.0000
Totale criterio	1.0000	1.0000
CRITERIO G - IMPRESE O START-UP IN CUI LA COMPAGINE SOCIETARIA SIA COMPOSTA, PER OLTRE LA METÀ NUMERICA DEI SOCI E DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE, DA SOGGETTI DI ETÀ INFERIORE AI 36 ANNI		
IMPRESSE O START-UP composte da soggetti <36 anni	3.0000	0.0000
Totale criterio	3.0000	0.0000
Totale offerta tecnica		
	90.0000	65.8167

3) Offerta tecnica della ditta I Platani Srl

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
CRITERIO A – QUALITÀ DELL'ALLESTIMENTO, DEI MATERIALI E CONTENIMENTO DELLE EMISSIONI NOCIVE		
A.1 Qualità dell'allestimento e dei materiali	30.0000	22.0000
A.2 Contenimento delle emissioni nocive	10.0000	7.3333
Totale criterio	40.0000	29.3333
CRITERIO B - CARATTERISTICHE INNOVATIVE - GESTIONE DEGLI ALLESTIMENTI E MANUTENIBILITÀ		
B.1 Gestione degli Allestimenti e Manutenibilità	10.0000	7.3333
B.2 Caratteristiche innovative	15.0000	7.5000

4



Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

Totale criterio	25.0000	14.8333
CRITERIO C - OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI DI CANTIERE e ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO		
OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI DI CANTIERE e ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO	15.0000	11.1500
Totale criterio	15.0000	11.1500
CRITERIO D - ASSUNZIONI DI DONNE OLTRE IL 30,00 %		
ASSUNZIONI DI DONNE OLTRE IL 30,00 %	3.0000	3.0000
Totale criterio	3.0000	3.0000
CRITERIO E - ASSUNZIONE GIOVANI DI ETÀ INFERIORE A 36 ANNI OLTRE IL 30,00%		
ASSUNZIONE GIOVANI DI ETÀ INFERIORE A 36 ANNI OLTRE IL 30,00 %	3.0000	3.0000
Totale criterio	3.0000	3.0000
CRITERIO F - IMPIEGO O ASSUNZIONE DI PERSONE CON DISABILITÀ IN QUOTA ECCEDENTE L'OBBLIGO MINIMO DI LEGGE		
IMPIEGO O ASSUNZIONE DI PERSONE CON DISABILITÀ IN QUOTA ECCEDENTE L'OBBLIGO MINIMO DI LEGGE	1.0000	0.5000
Totale criterio	1.0000	0.5000
CRITERIO G - IMPRESE O START-UP IN CUI LA COMPAGINE SOCIETARIA SIA COMPOSTA, PER OLTRE LA METÀ NUMERICA DEI SOCI E DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE, DA SOGGETTI DI ETÀ INFERIORE AI 36 ANNI		
IMPRESSE O START-UP composte da soggetti <36 anni	3.0000	0.0000
Totale criterio	3.0000	0.0000
Totale offerta tecnica		
Totale offerta tecnica	90.0000	61.8166

Non è stata eseguita nessuna riparametrazione, in coerenza con il Disciplinare di gara.

Di seguito vengono riportati i coefficienti assegnati dalla Commissione giudicatrice:

56



Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

Al partecipante ITALIANA COSTRUZIONI SPA sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Critério/subcritério	Coefficienti commissari		Media coefficienti
CRITERIO A – QUALITÀ DELL'ALLESTIMENTO, DEI MATERIALI E CONTENIMENTO DELLE EMISSIONI NOCIVE			
A.1 Qualità dell'allestimento e dei materiali	Commissario	Coefficiente assegnato	0.75
	Silvano Arcamone	0.8	
	Paolo Giardiello	0.75	
	Giampiero Marchesi	0.7	
A.2 Contenimento delle emissioni nocive	Commissario	Coefficiente assegnato	0.7
	Silvano Arcamone	0.8	
	Paolo Giardiello	0.7	
	Giampiero Marchesi	0.6	
CRITERIO B - CARATTERISTICHE INNOVATIVE - GESTIONE DEGLI ALLESTIMENTI E MANUTENIBILITÀ			
B.1 Gestione degli Allestimenti e Manutenibilità	Commissario	Coefficiente assegnato	0.71666666666667
	Silvano Arcamone	0.75	

6



Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
	Paolo Giardiello	0.8	
	Giampiero Marchesi	0.6	
B.2 Caratteristiche innovative	Commissario	Coefficiente assegnato	0.75
	Silvano Arcamone	0.75	
	Paolo Giardiello	0.75	
	Giampiero Marchesi	0.75	
CRITERIO C - OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI DI CANTIERE e ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO			
OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI DI CANTIERE e ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO	Commissario	Coefficiente assegnato	0.726666666666667
	Silvano Arcamone	0.75	
	Paolo Giardiello	0.7	
	Giampiero Marchesi	0.73	

Al partecipante CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOP sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari	Media coefficienti
CRITERIO A – QUALITÀ DELL'ALLESTIMENTO, DEI MATERIALI E CONTENIMENTO DELLE		

7



Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

Critério/subcritério	Coefficienti commissari		Media coefficienti
EMISSIONI NOCIVE			
A.1 Qualità dell'allestimento e dei materiali	Commissario	Coefficiente assegnato	0.58333333333333
	Silvano Arcamone	0.6	
	Paolo Giardiello	0.65	
	Giampiero Marchesi	0.50	
A.2 Contenimento delle emissioni nocive	Commissario	Coefficiente assegnato	0.51666666666667
	Silvano Arcamone	0.6	
	Paolo Giardiello	0.55	
	Giampiero Marchesi	0.4	
CRITERIO B - CARATTERISTICHE INNOVATIVE - GESTIONE DEGLI ALLESTIMENTI E MANUTENIBILITÁ			
B.1 Gestione degli Allestimenti e Manutenibilit�	Commissario	Coefficiente assegnato	0.55
	Silvano Arcamone	0.55	
	Paolo Giardiello	0.6	
	Giampiero Marchesi	0.5	
B.2 Caratteristiche innovative	Commissario	Coefficiente assegnato	0.8



Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
	Silvano Arcamone	0.8	
	Paolo Giardiello	0.8	
	Giampiero Marchesi	0.8	
CRITERIO C - OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI DI CANTIERE e ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO			
OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI DI CANTIERE e ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO	Commissario	Coefficiente assegnato	0.61
	Silvano Arcamone	0.6	
	Paolo Giardiello	0.7	
	Giampiero Marchesi	0.53	

Al partecipante I Platani Srl sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
CRITERIO A – QUALITÀ DELL'ALLESTIMENTO, DEI MATERIALI E CONTENIMENTO DELLE EMISSIONI NOCIVE			
A.1 Qualità dell'allestimento e dei materiali	Commissario	Coefficiente assegnato	0.73333333333333
	Silvano Arcamone	0.7	
	Paolo Giardiello	0.8	

9



Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

Critério/subcritério	Coefficienti commissari		Media coefficienti
	Giampiero Marchesi	0.7	
A.2 Contenimento delle emissioni nocive	Commissario	Coefficiente assegnato	0.73333333333333
	Silvano Arcamone	0.7	
	Paolo Giardiello	0.8	
	Giampiero Marchesi	0.7	
CRITERIO B - CARATTERISTICHE INNOVATIVE - GESTIONE DEGLI ALLESTIMENTI E MANUTENIBILITÀ			
B.1 Gestione degli Allestimenti e Manutenibilità	Commissario	Coefficiente assegnato	0.73333333333333
	Silvano Arcamone	0.7	
	Paolo Giardiello	0.8	
	Giampiero Marchesi	0.7	
B.2 Caratteristiche innovative	Commissario	Coefficiente assegnato	0.5
	Silvano Arcamone	0.5	
	Paolo Giardiello	0.5	
	Giampiero Marchesi	0.5	
CRITERIO C - OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI DI			



Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
CANTIERE e ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO			
OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI DI CANTIERE e ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO	Commissario	Coefficiente assegnato	0.74333333333333
	Silvano Arcamone	0.8	
	Paolo Giardiello	0.7	
	Giampiero Marchesi	0.73	

Il Presidente da atto che nessuna delle offerte tecniche è stata esclusa, avendo tutte ottenuto un punteggio al di sopra della soglia di sbarramento.

Il Presidente invita a procedere allo sblocco telematico delle Buste Economiche e, pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

L'offerta economica del partecipante CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOP è stata aperta per la prima volta in data 23/12/2022 alle ore 09:05

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido

L'offerta economica del partecipante ITALIANA COSTRUZIONI SPA è stata aperta per la prima volta in data 23/12/2022 alle ore 09:07

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido



Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

L'offerta economica del partecipante I Platani Srl è stata aperta per la prima volta in data 23/12/2022 alle ore 09:08

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido

Vista la regolarità formale delle buste economiche, di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte economiche ricevute:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOP	€4.756.162,99	5.00000%
ITALIANA COSTRUZIONI SPA	€4.841.273,28	3.30000%
I Platani Srl	€4.750.155,21	5.12000%

Pertanto, con riferimento a quanto previsto nel Disciplinare di gara, si attribuisce il punteggio alle offerte economiche ricevute, ottenendo la graduatoria finale con il riepilogo dei punteggi, come di seguito:

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
ITALIANA COSTRUZIONI SPA	65.8167	6.4453	72.2620	€4.841.273,28	- 3.30000%
I Platani Srl	61.8166	10.0000	71.8166	€4.750.155,21	- 5.12000%
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOP	56.3167	9.7656	66.0823	€4.756.162,99	- 5.00000%

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA Soglia punteggio tecnico: 72 - Soglia punteggio economico: 8

12



Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che la prima classificata non ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Sulla base di quanto emerso dalle attività sopra svolte, il Presidente propone l'aggiudicazione dell'appalto "L'Aquila. Museo Nazionale D'Abruzzo: Musealizzazione, Laboratori di Restauro e Ricerca, Nuovi Depositi, accessibilità e superamento barriere architettoniche. LOTTO 1 CASTELLO" alla "RTI costituendo Italiana Costruzioni S.p.A. (mandataria) - S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.p.A. (mandante)" con sede in VIA ELEONORA DUSSO N. 14, 00197, Roma P.I. n. 03798481002 che ha ottenuto un punteggio totale di 65.8167 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 4.841.273,28, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 67.862,74.

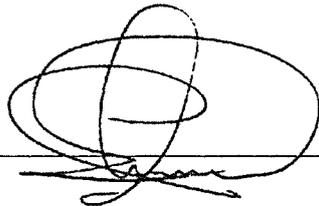
Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale, controfirmato, al Responsabile del Procedimento per procedere alla predisposizione dell'atto di approvazione ed a quanto necessario all'aggiudicazione definitiva dopo le dovute verifiche di legge.

Alle ore 09:18 la seduta pubblica di gara viene conclusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

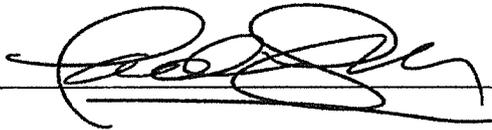
Il Presidente

Arch. Silvano Arcamone



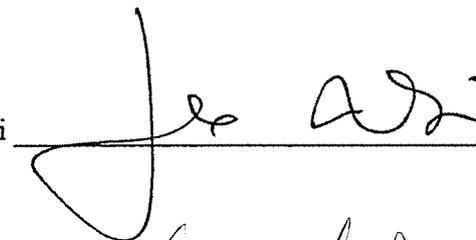
Il Componente

Prof. Paolo Giardiello



Il Componente

Dott. Giampiero Marchesi



Il Segretario verbalizzante

Ing. Sergio Sulpizii

