



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila



Progetto **ACCELERATE**
ecosistemA per l'innovazione ad alta intensità di ConosCEnza per La ricERcA e lo sviluppo imprendiTorialE

OGGETTO: Progetto ACCELERATE - Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da redigere e restituire in modalità BIM, nonché l'incarico opzionale di direzione lavori, finalizzati ai lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del Centro di Ricerca A1 e alla realizzazione dei Laboratori (Ex residenze gruppo B) del complesso ex Scuola Superiore Guglielmo Reiss Romoli, sito in L'Aquila (AQ).

IMPORTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI IN APPALTO: € 1.613.548,83

di cui € 1.188.163,36 relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e € 425.385,47 per le prestazioni opzionali di direzione dei lavori.

FINANZIAMENTO: Decreto del Direttore generale dell'Agencia per la Coesione Territoriale n. 215 del 27 giugno 2022 di assegnazione del contributo ai beneficiari, ai sensi dell'articolo 16 dell'Invito allegato al Decreto del Direttore generale dell'Agencia per la Coesione territoriale n. 319 del 30 dicembre 2021, progetto denominato "*ecosistemA per l'innovazione ad alta intensità di ConosCEnza per La ricERcA e lo sviluppo imprendiTorialE - ACCELERATE*" e Bilancio dell'Università degli Studi dell'Aquila -Intervento A43 Budget APRED.

CODICE CUP: E19D22000310001 CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 985870196D

VERBALE N. 4 DEL 03/11/2023 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

SEDUTA RISERVATA

Il giorno 03-11-2023 alle ore 09:20 in L'Aquila, presso la sede dell'USRA, sita in Via Avezzano, 11 C, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice, nominata con Decreto del Titolare dell'USRA n. 18 del 26/10/2023 e così composta:

- Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano, Presidente;
- Prof. Arch. Enrico Sicignano, componente;
- Prof. Ing. Berardo Naticchia, componente.

Assume le funzioni di Segretario l'Ing. Sergio Sulpizii.

Si intendono richiamati i contenuti del verbale n. 1 relativi alle attività svoltesi in modalità di seduta pubblica in data 05/09/2023.



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione Giudicatrice, come sopra nominata, alle ore 09:25 dà inizio alle operazioni di gara in seduta riservata.

La procedura si svolge attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa che, come precisato nel Disciplinare di gara, presenta i criteri di valutazione di seguito indicati:

RIPARTIZIONE TRA OFFERTA TECNICA ED OFFERTA ECONOMICA		PUNTEGGIO MASSIMO (fattore ponderale)	
CRITERIO A - professionalità e adeguatezza dell'operatore economico			25
Professionalità e adeguatezza desunta da precedenti prestazioni professionali	A	25	
CRITERIO B - caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta			25
Le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano l'esecuzione della prestazione posta a base di gara e le azioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi da farsi	B.1	15	
Efficacia ed efficienza delle modalità di comunicazione ed interazione con la committenza e con soggetti esterni	B.2	2	
Proposta di offerta di Gestione Informativa (oGI)	B.3	3	
Modalità di esecuzione del servizio con riferimento ai profili di carattere organizzativo – funzionali del gruppo di lavoro	B.4	3	
Presenza all'interno del gruppo di lavoro di ulteriori figure certificate BIM	B.5	2	
CRITERIO C – miglioramento delle caratteristiche architettoniche, compositive ed estetiche			35
Sviluppo architettonico della Torre	C.1	10	
Sviluppo architettonico degli elementi di facciata	C.2	10	
Proposte migliorative al PFTE	C.3	15	
CRITERIO D – competenza ed esperienza in materia di applicazione e gestione dei criteri ambientali minimi			5
Modalità di applicazione e gestione dei CAM	D.1	3	
Capacità tecnica di ulteriori progettisti all'interno della struttura di progettazione	D.2	2	
OFFERTA ECONOMICA			10
TOTALE			100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione così come riportato nell'art. 19 del disciplinare di gara.

A presidio della qualità della prestazione, è prevista una soglia di sbarramento, che sarà applicata con riferimento all'offerta tecnica cumulativamente in merito al Criterio A (professionalità e adeguatezza dell'operatore economico), B (caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta), C (miglioramento delle caratteristiche architettoniche, compositive ed estetiche) e D (competenza ed esperienza in materia di applicazione e gestione dei criteri ambientali minimi).



USRA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

La soglia, pari alla somma dei punteggi, è fissata in 54/90. Non superando la soglia, il concorrente non potrà accedere alla fase di valutazione dell'offerta economica.

Il disciplinare di gara, all'art. 17, dettaglia, per ogni criterio o sub-criterio facente parte dell'offerta tecnica, le caratteristiche dell'elaborato, il formato e il numero massimo di pagine.

La Commissione concorda nel procedere all'esame degli elaborati delle offerte pervenute relativamente al "Criterio C" e da immediato inizio alle attività di valutazione.

In merito al formato degli elaborati del "Criterio C", la Commissione stabilisce di non valutare allegati, copertine e sommari al di fuori dell'elaborato tecnico descrittivo stabilito nel disciplinare di gara.

Alle ore 14:20 il Presidente dichiara sospesa la seduta.

Alle ore 15:20 il Presidente dichiara ripresa la seduta con le attività di valutazione.

La commissione stabilisce che proseguirà alla verifica ed alla valutazione dei contenuti degli elaborati del Criterio C nella successiva seduta riservata.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che si compone di n. 3 fasciate.

Alle ore 18:10 il Presidente dichiara la seduta riservata odierna di gara conclusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Prof. Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano

Il Componente

Prof. Arch. Enrico Sicignano

Il Componente

Prof. Ing. Berardo Naticchia

Il Segretario verbalizzante

Ing. Sergio Sulpizii