



## Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

**DECRETO N. 13 DEL 12/04/2018**

### **IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA CITTA' DELL'AQUILA**

**Oggetto: Modifiche dell'allegato n. 3 del decreto attuativo U.S.R.A. 21/01/2013 n. 1 e dell'allegato n. 2 del decreto attuativo U.S.R.A. 28/10/2013 inerente la maggiorazione fissa per edifici con vincolo parziale.**

**Visto** il d.l. 28 aprile 2009, n. 39 rubricato "*interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 ed ulteriori interventi urgenti di protezione civile*";

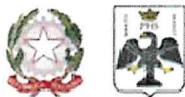
**Vista** l'O.P.C.M. del 6/07/2009 n. 3790 "*Ulteriori interventi urgenti diretti a fronteggiare gli eventi sismici verificatisi nella regione Abruzzo il giorno 6 aprile 2009 e altre disposizioni di protezione civile*";

**Vista** l'O.P.C.M. 11/06/2010, n. 3881 "*Ulteriori interventi urgenti diretti a fronteggiare gli eventi sismici verificatisi nella regione Abruzzo il giorno 6 aprile 2009*";

**Visto** il D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, con cui sono state adottate le misure urgenti per la chiusura della gestione dell'emergenza determinatasi nella Regione Abruzzo a seguito del sisma del 6 aprile 2009, nonché per la ricostruzione, lo sviluppo e il rilancio dei territori interessati;

**Visto** l'art. 67-ter, comma 2, d.l. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, che, al fine di favorire e garantire il ritorno alle normali condizioni di vita nelle aree colpite dal terremoto dell'Abruzzo del 2009, prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di L'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere, individuandone, altresì, le relative funzioni e compiti istituzionali;

**Visto** l'art. 67-ter, d.l. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, che, nell'ambito delle funzioni attribuitegli, ha stabilito che gli Uffici speciali forniscono l'assistenza tecnica alla ricostruzione pubblica e privata e ne promuovono la qualità, prevedendo, in particolare, che gli Uffici curino, altresì, "*l'istruttoria finalizzata all'esame delle richieste di contributo per la ricostruzione degli immobili privati... omissis ...*";



## Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

**Visto** il D.P.C.M. 4 febbraio 2013 che disciplina le procedure per il riconoscimento dei contributi alla ricostruzione privata nei centri storici del Comune di L'Aquila e degli altri Comuni danneggiati dal sisma del 6 aprile 2009 ed in particolare all'art. 4, comma 1 prevede che *"La determinazione del contributo avviene attraverso un modello parametrico basato su un'analisi preliminare del livello di danno e di vulnerabilità degli edifici (Unità strutturali) che consente di individuare il livello di contributo base e delle eventuali maggiorazioni e ulteriori contributi ove spettanti"*, modello parametrico definito dalle disposizioni dell'Ufficio speciale per la Ricostruzione di L'Aquila come consentito dall'art. 2, comma 2, D.P.C.M. 4 febbraio 2013;

**Visto** l'art. 3 co. a, b e c del decreto attuativo U.S.R.A. 21/01/2013, n. 1 *"Disciplina per la progettazione e la realizzazione degli interventi sugli edifici privati, ubicati nei centri storici del Comune di L'Aquila danneggiati dal sisma del 2009"*;

**Visto** l'art. 3 co. a e b del decreto attuativo U.S.R.A. 28/10/2013, n. 3 *"Disciplina per la progettazione e la realizzazione degli interventi sugli edifici privati, ubicati fuori dai centri storici del Comune di L'Aquila danneggiati dal sisma del 2009"*;

**Vista** la Determinazione U.S.R.A. 09/09/2016, n. 341 *"Incremento pregio per centri storici delle frazioni del Comune di L'Aquila"* con la quale si introduce l'incremento della maggiorazione entro il limite massimo del 60% previsto dalle norme e secondo quanto dettagliato dalla tabella B allegata alla predetta determinazione;

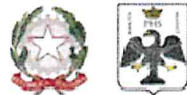
**Considerato** che il decreto attuativo U.S.R.A. 21/01/2013 n. 1 e il decreto attuativo U.S.R.A. 28/10/2013 n. 3 stabiliscono un incremento del 30% fino al 40% in caso di vincolo "parziale";

**Considerato** che il decreto attuativo U.S.R.A. 21/01/2013 n. 1, il decreto attuativo U.S.R.A. 28/10/2013 n. 3 e la Determinazione U.S.R.A. 09/09/2016 n. 341 prevedono altresì incrementi percentuali specifici e puntuali volti alla tutela e conservazione dei valori storici, morfologici, materiali e di carattere percettivo dei singoli elementi da tutelare;

**Considerato** che ai sensi della normativa di rango primario non è riscontrabile la tipologia di vincolo "parziale";

**Considerato**, peraltro, che l'attribuzione di una maggiorazione fissa del 30 % estendibile al 40% in caso di vincolo "parziale" alla totalità delle superfici per la quale è richiesto il contributo risulterebbe ingiustificata rispetto agli incrementi specifici e puntuali previsti dal decreto attuativo U.S.R.A. 21/01/2013 n. 1, dal decreto attuativo U.S.R.A. 28/10/2013 n. 3 e dalla Determinazione U.S.R.A. 09/09/2016 n. 341;

**Considerato**, infine, che la predetta maggiorazione per vincolo "parziale" non ha finora trovato applicazione in relazione alle richieste di contributo fin qui evase;



## Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

**Preso atto** pertanto della necessità di sopprimere l'incremento di cui all'allegato n. 3 del decreto attuativo U.S.R.A. 21/01/2013 n. 1 ed all'allegato n. 2 del decreto attuativo U.S.R.A. 28/10/2013 n. 3 inerente la maggiorazione fissa per una quota pari al 30% e fino al 40% per "vincolo parziale";

**Considerato** quindi che i riferimenti dell'art. 3, decreto attuativo U.S.R.A. 21/01/2013, n. 1 e decreto attuativo U.S.R.A. 28/10/2013, n. 3 agli allegati rispettivamente n. 3 e n. 2 dei predetti Decreti, sono emendati con il presente decreto;

Tutto ciò visto e considerato, il Titolare dell'Ufficio speciale per la ricostruzione della Città di L'Aquila

### DECRETA

1. di eliminare la maggiorazione fissa del 30% e fino al 40% per "vincolo parziale" di cui all'allegato n. 3 del Decreto attuativo U.S.R.A. 21/01/2013, n. 1;
2. di eliminare la maggiorazione fissa del 30% e fino al 40% per "vincolo parziale" di cui all'allegato n. 2 del Decreto attuativo U.S.R.A. 28/10/2013, n. 3;
3. di prevedere che la presente disposizione si applichi anche alle pratiche progetti parte seconda in istruttoria, con eventuale rettifica del progetto parte prima;
4. il conseguente e necessario aggiornamento della sezione E4 della scheda parametrica.

Il titolare dell'Ufficio speciale  
per la ricostruzione della città di L'Aquila  
ing. Raniero Fabrizi

